

Утверждаю:
 Директор ООО "Сибирь"
 М.В. Нагорная
 2015г.



Набор работ
 по текущему ремонту конструктивных элементов на 2015г. за счет средств арендованных нежилых помещений

№ п/п	Наименование работ и адрес	Ед. изм.	Объем	Ст-ть за единицу тыс. руб.	Общая ст-ть тыс./руб.
1	2	3	4	5	6
	Мира, д. 36				
1	Очистка скатной кровли от снега	тыс.руб.		50,00	50,00
2	Приобретение вентиляционного двигателя серии KVK-400	шт.	1	64,00	64,00
3	Ремонт снегозащитных конструкций	п/м	3	0,90	2,70
4	Замена вертикальных и горизонтальных канализационных трубопроводов по стоякам кухни	шт.	2	12,50	25,00
5	Устройство шумоизоляции потолка в подвальном помещении теплоузла (АИТП)	м2	25,50	40,00	40,00
6	Замена противопожарных дверных блоков в подвальном помещении в электрощитовой	шт.	1,00	22,50	22,50
7	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (4шт.)	тыс.руб.		6,48	6,48
8	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	5,00	1,30	6,50
9	Поверка манометров	шт.	10,00	0,40	4,00
10	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		30,50	30,50
11	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
12	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Мира, д. 36				351,68
	Мира, д.38				
1	Очистка скатной кровли от снега	тыс.руб.		50,00	50,00
2	Замена вертикальных и горизонтальных канализационных трубопроводов по стоякам кухни	шт.	2	12,50	25,00
3	Ремонт снегозащитных конструкций	п/м	3	0,90	2,70
4	Замена противопожарных дверных блоков в подвальном помещении в электрощитовой	шт.	1,00	22,50	22,50
5	Поверка манометров	шт.	10,00	0,40	4,00
6	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	4,00	1,30	5,20
7	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (4шт.)	тыс.руб.		6,48	6,48
8	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		52,60	52,60
9	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
10	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Мира, д. 38				268,48
	Мира, д.48				
1	Очистка скатной кровли от снега	тыс.руб.		50,00	50,00
2	Диагностика системы принудительной вентиляции (очистка, смазка двигателя)	шт.	1		0,00
3	Ремонт снегозащитных конструкций	п/м	8	0,90	7,20
4	Выполнение работ по наращиванию канализационной трубы Ø100мм на 2-х скатной кровли на 1м (с отводом на 90°) (в связи с обледенением фановой трубы)	шт.	11,00	1,10	12,10
5	Замена противопожарных дверных блоков в подвальном помещении в электрощитовой	шт.	1,00	22,50	22,50
6	Поверка манометров	шт.	10,00	0,40	4,00
7	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	5,00	1,30	6,50
8	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (6шт.)	тыс.руб.		9,72	9,72
9	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		22,00	22,00
10	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
11	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Мира, д. 48				234,02

1	2	3	4	5	6
	Мира, д.52				
1	Очистка скатной кровли от снега	тыс.руб.		50,00	50,00
2	Ремонт снегозащитных конструкций	п/м	3	0,90	2,70
3	Отремонтировать козырек вентиляционной системы на 2-х скатной кровле 1-го подъезда	шт.	1	2,00	2,00
4	Замена вертикальных и горизонтальных канализационных трубопроводов по стоякам кухни	шт.	4	12,50	50,00
5	Заделка трещины наружной железобетонной плиты по балкону кв. 30,27	п/м	2	1,10	2,20
6	Выполнение работ по наращиванию канализационной трубы Ø100мм на 2-х скатной кровли на 1м (с отводом на 90°) (по кв.30 санузел)	шт.	1,00	1,10	1,10
7	Приобретение и установка светодиодных светильников с оптикакустическим датчиком в подъезде (на собрании поднимался вопрос по 2 под.)	шт.	5	1,30	6,50
8	Замена противопожарных дверных блоков в подвальном помещении в электрощитовой	шт.	1,00	22,50	22,50
9	Поверка монометров	шт.	10,00	0,40	4,00
10	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	5,00	1,30	6,50
11	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (8шт.)	тыс.руб.		6,48	6,48
12	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
13	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
14	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Мира, д.52				303,98
	Мира, д.58				
1	Очистка скатной кровли от снега	тыс.руб.		50,00	50,00
2	Замена вертикальных и горизонтальных канализационных трубопроводов по стоякам кухни	шт.	4	12,50	50,00
3	Ремонт снегозащитных конструкций	п/м	22	0,90	19,80
4	Выполнение работ по наращиванию канализационной трубы Ø100мм на 2-х скатной кровли на 1м (фасад) (в связи с обледенением фановой трубы) кв. 15,45 (туалет)	шт.	2,00	1,10	2,20
5	Замена противопожарных дверных блоков в подвальном помещении в электрощитовой	шт.	1,00	22,50	22,50
6	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	3,00	1,30	3,90
7	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (8шт.)	тыс.руб.		12,96	12,96
8	Приобретение и установка светодиодных светильников с оптоакустическим датчиком в подъезде 1,2,3,4 (по заявлению жильца кв. №36)	шт.	20	1,30	26,00
9	Приобретение и установка светодиодных светильников с оптоакустическим датчиком в тамбуре 1,2,3,4 (по заявлению жильца кв. №36)	шт.	20	1,50	30,00
10	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		117,00	117,00
11	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
12	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Мира, д.58				434,36
	Северная, д.5				
1	Ремонт 4-го подъезда	тыс.руб.		90,00	90,00
2	Установка карниза над балконом (по кухне) кв. 6	шт.	1	8,50	8,50
3	Приобретение центробежного вентилятора СТ 280-4 одностороннего всасывания	шт.	1	45,00	45,00
4	Замена вертикальных и горизонтальных канализационных трубопроводов по стоякам кухни	шт.	4	12,50	50,00
5	Замена противопожарных дверных блоков в подвальном помещении в электрощитовой	шт.	1,00	22,50	22,50
6	Очистка скатной кровли от снега	тыс.руб.		50,00	50,00
7	Поверка монометров	шт.	10,00	0,40	4,00
8	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	2,00	1,30	2,60
9	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (8шт.)	тыс.руб.		12,96	12,96
10	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		98,50	98,50

1	2	3	4	5	6
11	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
12	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Северная, д.5				484,06
	Северная, д.9				
1	Ремонт 2-х скатной кровли тамбура под. 1	м2	3,00	1,20	3,60
2	Приобретение центробежного вентилятора СТ 280-4 одностороннего всасывания	шт.	1	45,00	45,00
3	Выполнение работ по наращиванию канализационной трубы Ø100мм на 2-х скатной кровли на 1м (с отводом на 90°) (в связи с обледенением фановой трубы)	шт.	5,00	1,10	5,50
4	Ремонт снегозащитных конструкций	п/м	5	0,90	4,50
5	Замена снегозащитных конструкций над под. 1 и над оконным блоком кв.13 (3,5м/п)	п/м	14	1,60	22,40
6	Замена противопожарного дверного блока подвальном помещении в электрощитовой	шт.	1,00	22,50	22,50
7	Поверка манометров	шт.	10,00	0,40	4,00
8	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	3,00	1,30	3,90
9	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (4шт.)	тыс.руб.		6,48	6,48
10	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		47,00	47,00
11	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
12	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Северная, д.9				264,88
	Северная, д.7				
1	Очистка скатной кровли от снега	тыс.руб.		50,00	50,00
2	Приобретение центробежного вентилятора СТ 280-4 одностороннего всасывания	шт.	1	45,00	45,00
3	Ремонт снегозащитных конструкций	п/м	5	0,90	4,50
4	Замена снегозащитных конструкций над под. 1	п/м	14	1,60	22,40
5	Выполнение работ по наращиванию канализационной трубы Ø100мм на 2-х скатной кровли на 1м (с отводом на 90°) (в связи с обледенением фановой трубы)	шт.	6,00	1,10	6,60
6	Замена противопожарных дверных блоков в подвальном помещении в электрощитовой	шт.	1,00	22,50	22,50
7	Поверка манометров	шт.	10,00	0,40	4,00
8	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	3,00	1,30	3,90
9	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (4шт.)	тыс.руб.		6,48	6,48
10	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		74,00	74,00
11	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
12	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Северная, д.7				339,38
	Мира, д.34				
1	Установка пандуса под. №2	шт.	1,00	62,45	62,45
2	Разрушение (отслоение) штукатурного слоя и кирпичной кладки над дверным блоком (запасной выход 2-го под.)	шт.	1,00	5,50	5,50
3	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (20шт.)	тыс.руб.		32,40	32,40
4	Поверка манометров	шт.	15,00	0,40	6,00
5	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	4,00	1,30	5,20
6	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
7	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Мира, д. 34				211,55
	Сургутское шоссе, д.11				
1	Техническое обл. и исп. пож. рукавов (20шт.)	тыс.руб.		32,40	32,40
2	Поверка манометров	шт.	15,00	0,40	6,00
3	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	3,00	1,30	3,90
4	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
5	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Сургутское шоссе, д.11				142,30
	Сургутское шоссе, д.11А				
1	Ремонт мягкой кровли по кухне и спальне по кв.42	м2	20,00	2,60	52,00

1	2	3	4	5	6
2	Установка карниза над балконом (по зал) кв. 6б	шт.	1	8,50	8,50
3	Ремонт кровли кв.70 (гидроизоляция примыканий горячим битумом к вент. шахтам и фановым стоякам по кухне)	м2	25,00	1,20	30,00
4	Масляная окраска лифтовых откосов (обсуждалось на собрании)	шт.	1,00	0,00	0,00
5	Техническое obsл. и исп. пож. рукавов (20шт.)	тыс.руб.		32,40	32,40
6	Ремонт мягкой кровли над кв. 41 (демонтаж короба в подъезде и утепление трубы ливнёвой канализации)	м2	3,00	2,60	7,80
7	Поверка приборов учета теплопотребления и ГВС	шт.	1,00	30,00	30,00
8	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	3,00	1,30	3,90
9	Поверка манометров	шт.	15,00	0,40	6,00
10	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
11	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Сургутское шоссе, д.11А				210,10
	Сургутское шоссе, д.13				
1	Техническое obsл. и исп. пож. Рукавов (20шт.)	тыс.руб.		32,40	32,40
2	Поверка манометров	шт.	15,00	0,40	6,00
3	Замена дверной металлической двери на облегчённую 2 под. (собрание)	шт.	1,00		0,00
4	Частичный ремонт подъезда (масляная окраска стен на 35% высоту) выдвигалось на собрании	шт.	1,00		0,00
5	Приобретение материала для освещения в тамбуре	шт.	2,00	1,50	3,00
6	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	4,00	1,30	5,20
7	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		77,10	77,10
8	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
9	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Сургутское шоссе, д.13				223,70
	Сургутское шоссе, д.17				
1	Техническое obsл. и исп. пож. рукавов (20шт.)	тыс.руб.		32,40	32,40
2	Поверка манометров	шт.	15,00	0,40	6,00
3	Освидетельство МАФ на детских городках	шт.	5,00	1,30	6,50
4	Приобретение запчастей в АИТП	тыс./руб.		77,10	77,10
5	Аварийный запас для АИТП	тыс./руб.		50,00	50,00
6	Непредвиденные расходы	тыс./руб.		50,00	50,00
	Итого Сургутское шоссе, д.17				222,000

Исполнитель: инженер ПТО
А.А. Нуцалов
тел. 5-06-36