**Уважаемые потребители!**

В городе Когалыме размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета рассчитывается двумя способами:

1. исходя **из норматива** потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов;
2. исходя **из фактического объема** потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

При расчёте **по фактическим показаниям** ОДПУ (общедомового прибора учета) ежемесячно в домах было разное начисление платы коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества и никакого **перерасчёта** при этом **не требуется**.

А при начислении **по нормативу** у потребителей ежемесячно было одинаковое начисление платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества. Но при расчёте коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества **по нормативу** в соответствии с пунктами 29(2) и 29(3) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, в I квартале текущего года будет произведен **перерасчет размера платы** за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества **исходя из показаний коллективного** (общедомового) прибора учета за период с 01.09.2022 по 31.12.2022 (с даты вступления в законную силу Постановления Правительства Российской Федерации от 03.02.2022 № 92 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме») с учетом размера тарифов (цен) на коммунальные ресурсы, действующих в период потребления данных ресурсов, по следующим домам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Адрес | Управляющая компания |
|
|  |  |  |
| 1 | Кирова 1 | ООО "Проспект" |
| 2 | Набережная 3б | ООО "Проспект" |
| 3 | Набарежная 77а | ООО "Проспект" |
| 4 | Привокзальная 35 | ООО "Аркада" |
| 5 | Рижская 41 | ООО "Аркада" |
| 6 | Таллинская 19 | ООО "Аркада" |
| 7 | Прибалтийская 49 | ООО "Гармония" |
| 8 | Ленинградская 35 | ООО "Гармония" |
| 9 | Мира 14 | ООО "Гарантия" |
| 10 | Мира 14а | ООО "Гарантия" |
| 11 | Олимпийская 15 | ООО "Проспект" |
| 12 | Олимпийская 17а | ООО "Проспект" |
| 13 | Береговая 49 | ООО "Проспект" |
| 14 | Береговая 49а | ООО "Проспект" |
| 15 | Набережная 84 | ООО "Проспект" |
| 16 | Набережная 157 | ООО "Проспект" |
| 17 | Набережная 159 | ООО "Проспект" |
| 18 | Олимпийская 19 | ООО "Проспект" |
| 19 | Олимпийская 21 | ООО "Проспект" |
| 20 | Градостроителей 22 | ООО "Север" |
| 21 | Мира 34 | ООО "Север" |
| 22 | Прибалтийская 31/1 | ООО "Гармония" |
| 23 | Мира 18а | ООО "Фаворит" |
| 24 | Мира 22в | ООО "Фаворит" |
| 25 | Мира 25 | ООО "Фаворит" |
| 26 | Ленинградская 2 | ООО "Фаворит" |
| 27 | Молодежная 24 | ООО "Фаворит" |
| 28 | Градостроителей 2а | ООО "Согласие" |
| 29 | Др. Народов 12в | ООО "Согласие" |
| 30 | Прибалтийская 3 | ООО "Согласие" |
| 31 | Нефтяников 6 | ООО "Проспект" |
| 32 | Мира 6 | ООО "Гарантия" |
| 33 | Др. Народов 33 | ООО "Гарантия" |
| 34 | Др. Народов 22а | ООО "Сфера " |
| 35 | Бакинская 33 | ООО "Гармония" |
| 36 | Бакинская 3 | ООО "Гармония" |
| 37 | Бакинская 25 | ООО "Гармония" |
| 38 | Солнечный 17 | ООО "ПЕРСПЕКТИВА" |
| 39 | Ленинградская 10 | ООО "Гармония" |
| 40 | Прибалтийская 25 | ООО "Гармония" |
| 41 | Молодежная 11 | ООО "Гарантия" |
| 42 | Др. Народов 37 | ООО "Гарантия" |
| 43 | Молодежная 32 | ООО "Фаворит" |
| 44 | Молодежная 34 | ООО "Фаворит" |
| 45 | Привокзальная 1 | ООО "Аркада" |
| 46 | Фестивальная 22 | ООО "Аркада" |
| 47 | Береговая 45 | ООО "УК"УК" |
| 48 | Спортивная 10Б | ООО "Проспект" |
| 49 | Шмидта 28 | ООО "УК"Кариатида" |
| 50 | Береговая 89 | ООО "Проспект" |
| 51 | Комсомольская 8 | ООО "УК"УК" |
| 52 | Комсомольская 8а | ООО "УК"УК" |